



**isoturk**  
YAPI SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.



*Yapınıza  
değer katar...*





*Yapılarına  
değer katar...*



## İkitelli Keresteciler Sitesi İş Merkezi

İşveren: S.S. İstanbul Kerestecileri Kooperatifi

*İşin süresi: Mayıs 2006 / Ocak 2007*

İki blok halinde inşa edilip bir birine tünelle bağlanmış, 12.500 m<sup>2</sup> kapalı alanı olan mağaza ve çarşının 8.100 m<sup>3</sup> beton, 33.400 m<sup>2</sup> kalıp, 6 m. kat yüksekliğinde yaklaşık 75.000 m<sup>3</sup> iskele, 1.100 ton demir imalatı, 9 ayda 45 kişilik yerel ekiple tamamlanmıştır.





# İkitelli Keresteciler Sitesi Katlı Otopark

İşveren: S.S. İstanbul Kerestecileri Kooperatifi

**İşin süresi: Kasım 2007 / Subat 2008**

Fore kazık, İksa, Pasif Ankraj ve hafriyat işlerinin yapılması işi 4 ayda tamamlanmıştır.





## AGT Gayrimenkul - Bodrum

İşveren: Agt Gayrimenkul Yatırım ve Turizm A.Ş.

**İşin süresi: Kasım 2011/ Haziran 2012**

Bodrum Göltürkbükü cennet koyu otel ve villa projesi

**İstinat duvarları:** 40.000,00 m<sup>2</sup> istinat perdesi için 34.850 m<sup>3</sup> beton, 4.800,00 ton inşaat demiri ve 109.350,00 m<sup>2</sup> panemaks kalıp sistemi kullanılmıştır.

**98 adet villa:** 101.920,00 m<sup>2</sup> tuğla duvar, 166.600,00 m<sup>2</sup> kara sıva ve 29.400,00 m<sup>2</sup> Teras şapları. Yukarıdaki işler 8 ayda 150 kişilik ekip ile tamamlanmıştır.

**Otel bloğu:** Betonarme otel odaları, sosyal tesisler, ana havuzlar ve çeşitli betonarme işlerinin yapılması işleri Nisan/2013 ve Mayıs 2014 tarihleri arasında ortalama 25 kişi/aylık ekip ile tamamlanmıştır.







## AGT Gayrimenkul - Bodrum

İşveren: Agt Gayrimenkul Yatırım ve Turizm A.Ş.

**İşin süresi: Kasım 2011/ Haziran 2012**

Bodrum Göltürkbükü cennet koyu otel ve villa projesi

**İstinat duvarları:** 40.000,00 m<sup>2</sup> istinat perdesi için 34.850 m<sup>3</sup> beton, 4.800,00 ton inşaat demiri ve 109.350,00 m<sup>2</sup> panemaks kalıp sistemi kullanılmıştır.

**98 adet villa:** 101.920,00 m<sup>2</sup> tuğla duvar, 166.600,00 m<sup>2</sup> kara sıva ve 29.400,00 m<sup>2</sup> Teras şapları. Yukarıdaki işler 8 ayda 150 kişilik ekip ile tamamlanmıştır.

**Otel bloğu:** Betonarme otel odaları, sosyal tesisler, ana havuzlar ve çeşitli betonarme işlerinin yapılması işleri Nisan/2013 ve Mayıs 2014 tarihleri arasında ortalama 25 kişi/aylık ekip ile tamamlanmıştır.





# Silkar Turizm Antalya Lykra World Golf Oteli

İşveren : Silkar Turizm A.Ş.

**İşin süresi: Mayıs 2007/ Eylül 2008**

2.000,00 m<sup>3</sup> thermowood, ireko ve ipe ahşapları kullanılarak çeşitli ahşap işleri yapılmıştır. Özellikle tamamı ipe ağacı ile kaplı havuz yapılmış ve Avrupa'daki 2. havuzdur. Ortalama çalışan sayısı 25 kişi/ay olmuştur.





# Agt Gayrimenkul, Mandarin Oriental Oteli Gölköy / Bodrum Personel Lojmanları:

İşveren: Agt Gayrimenkul Yatırım ve Turizm A.Ş.

**İşin süresi: Mart 2013/Aralık 2013**

7.000,00 m<sup>2</sup> lik arazide 7 bloktan oluşan lojman (Toplam 60 daire), sosyal tesisler, yollar, elektrik, temiz su, pis su altyapısı ve çevre düzenlemesi ile beraber toplam 4.380,00 m<sup>2</sup> kapalı alan, çevre ve ara istinat duvarları ortalama 50 kişi/ay personel çalıştırarak anahtar teslimi yapılmış ve teslim edilmiştir.





# Agt Gayrimenkul, Mandarin Oriental Oteli Gölköy / Bodrum Personel Lojmanları:

İşveren: Agt Gayrimenkul Yatırım ve Turizm A.Ş.

**İşin süresi: Mart 2013/Aralık 2013**

7.000,00 m<sup>2</sup> lik arazide 7 bloktan oluşan lojman (Toplam 60 daire), sosyal tesisler, yollar, elektrik, temiz su, pis su altyapısı ve çevre düzenlemesi ile beraber toplam 4.380,00 m<sup>2</sup> kapalı alan, çevre ve ara istinat duvarları ortalama 50 kişi/ay personel çalıştırarak anahtar teslimi yapılmış ve teslim edilmiştir.







# Agt Gayrimenkul, Mandarin Oriental Oteli Türkbükü/Bodrum Personel Lojmanları

İşveren: Agt Gayrimenkul Yatırım ve Turizm A.Ş.

**İşin Süresi: Kasım 2013 / Mayıs 2014**

14.000.00 m<sup>2</sup> lık arazide 14 blok (126 adet daire), sosyal tesisler (restaurant, havuz, su depoları, çamaşırhane, ortak duşlar ve wc'ler), pisu arıtma binası ve tesisinin kurulması. Temiz su, pisu ve elektrik alt yapısı, site içi yollar, site içi ve çevre istinat duvarları, çevre düzenlemesi ve peyzaj işleri 7 ayda ortalama 200 kişi/ay personel çalıştırarak anahtar teslimi yapılmıştır.





## Bahçelievler Konut Projesi

*İşin Süresi: Haziran 2006 / Temmuz 2007*

Bahçelievler Yayla'da 12 adet daire ve otoparktan ibaret olup tamamlanmış ve satılmıştır.





## Sarıyer Konut Projesi

*İşin Süresi: Mayıs 2009 / Kasım 2010*

Sarıyer Maden mahallesinde 6 adet boğaz manzaralı daire ve açık otoparktan ibaret olup tamamlanmış ve satılmıştır.





## Bingöl Devlet Hastanesi

İşveren: İlaç Endüstrisi İşverenler Sendikası

**İşin süresi: Haziran 2003 / Ekim 2003**

Bingöl devlet hastanesi her biri 7 katlı olan 3 bloktan oluşmaktadır. Toplam 14.000,00 m<sup>2</sup>'lik kapalı alanı olan hastanenin betonarme güçlendirmesi ortalama 60 kişi/ay personel çalıştırarak 5 ayda tamamlanmıştır.







# Zeynep Bodur Okyay Zihinsel Engelliler Rehabilitasyon Merkezi

İşveren: Çanakkale Seramik

**İşin süresi: Temmuz 2004 / 2005**

3 ayrı bloktan oluşmaktadır. Yaklaşık 5000 m<sup>2</sup> kapalı alana sahiptir. Eğitim sınıfları fizik tedavi rehabilitasyon havuzu ,oyun alanları, yemekhane, idari personel bölümleri, öğrenci hizmetli odaları (otel odası sınıfında), mekanik ve elektrik birimlerinden oluşmaktadır. Çevre düzenlemesi ve dere islahı tüneli inşaat işleri ile beraber ortalama 70 kişi/ay personel çalıştırarak 12 ayda tamamlanmıştır. 27 Temmuz 2005'de milli eğitim bakanlığına devredilerek hizmete açılmıştır.





# Zeynep Bodur Okyay Zihinsel Engelliler Rehabilitasyon Merkezi

İşveren: Çanakkale Seramik

**İşin süresi: Temmuz 2004-2005**

3 ayrı bloktan oluşmaktadır. Yaklaşık 5000 m<sup>2</sup> kapalı alana sahiptir. Eğitim sınıfları fizik tedavi rehabilitasyon havuzu ,oyun alanları, yemekhane, idari personel bölümleri, öğrenci hizmetli odaları (otel odası sınıfında), mekanik ve elektrik birimlerinden oluşmaktadır. Çevre düzenlemesi ve dere islahı tüneli inşaat işleri ile beraber ortalama 70 kişi/ay personel çalıştırarak 12 ayda tamamlanmıştır. 27 Temmuz 2005'de milli eğitim bakanlığına devredilerek hizmete açılmıştır.





## Erzurum Palandoken Kayak Oteli İnşaatı

İşveren : Etf Tekstil A.Ş.  
Müşavir Firma: Loft Mimarlık San. Tic. Ltd. Şti.

**İşin Süresi: Nisan 2008 / Eylül 2008**

Yaklaşık 28.000.00 m<sup>2</sup> kapalı alana sahip Palandoken kayak oteli için 47600 m<sup>2</sup> kalıp, 13.500.00 m<sup>3</sup> beton , 1.880 ton demir ve 126.000.00 m<sup>3</sup> kalıp iskelesi imalatı 7 ayda ortalama 60 kişilik ekip ile tamamlanmıştır.





## Erzurum Palandoken Kayak Oteli İnşaatı

İşveren : Etf Tekstil A.Ş.  
Müşavir Firma: Loft Mimarlık San. Tic. Ltd. Şti.

**İşin Süresi: Nisan 2008 / Eylül 2008**

Yaklaşık 28.000.00 m<sup>2</sup> kapalı alana sahip Palandoken kayak oteli için 47600 m<sup>2</sup> kalıp, 13.500.00 m<sup>3</sup> beton , 1.880 ton demir ve 126.000.00 m<sup>3</sup> kalıp iskelesi imalatı 7 ayda ortalama 60 kişilik ekip ile tamamlanmıştır.







## İpek Kağıt San. Tic. A.Ş. Altınova - Yalova

İşveren: İpek Kağıt San. Tic. A.Ş.

**İşin süresi: 2008-2012**

İpek kağıt Altınova fabrikası betonarme ve çelik güçlendirme işi 2008-2012 yapılmıştır. Birinci etap betonarme güçlendirme ve ikinci etap betonarme ve çelik olmak üzere iki etapta fabrikanın güçlendirmesi yapılmıştır. Ayrıca 2010 da idari bina ve çeşitli inşaat işleri tamamlanmıştır.





## Tuzla Fabrika İnşaatı

İşveren: Alpa Makina San. Tic. Ltd. Şti.

**İşin süresi: Kasım 2014/Eylül 2015**

2500 m<sup>2</sup> arsa üzerine kurulmuştur. Üç kenarı fore kazık çakılmış, kat yüksekliği 8 mt'dir. Bodrum kat perdeleri tek yüz kalıp sistemi ile yapılmıştır. Toplam 5500 m<sup>2</sup> kapalı alanı olan fabrika binasında 8150 m<sup>3</sup> beton, 1300 ton demir ve 16100 m<sup>2</sup> kalıp, 8 mt kat yüksekliğine sahip binada 38500 m<sup>3</sup> kalıp iskelesi kullanılarak yapılan imalat 11 ayda ortalama 30 kişilik ekip ile tamamlanmıştır.





## Tuzla Sedef Tersanesi

İşveren : Sedef Gemi İnşaatı A.Ş. /Turkon Holding

*İşin süresi: Mart 2010 / Eylül 2010*

Tuzla sedef tersanesi 550 ton luk kreyn temelleri ve saha betonlarının işleri yapılmıştır.





## Şimşek Tekstil Fabrikası- Güneşli

İşveren : Şimşek Tekstil San. Ve Tic. Ltd. Şti.

**İşin süresi: Mayıs 2005-Ekim 2005**

Güneşli fabrika binası çelik konstrüksiyon çatı ve çatı arası ofis katı yapılmıştır. Çelik çatı imalatı ve çatı arasında idari ofisler, sosyal alanlar ve kısmi imalat birimleri anahtar teslimi yapılmış ve ekim 2005 de hizmete girmiştir.







## Kemberburgaz Konut İnşaatı

İşveren: S.S. İstanbul Kerestecileri Kooperatifi

**İşin süresi: Mayıs 2015 / Aralık 2015**

Kemberburgaz Mimarsinan mahallesindeki konut inşaatımız 8 daire + otoparktan ibaret olup Mayıs 2015 de başlanıp Aralık 2015 de bitirilmiştir.





## Toros Tarım A.Ş. Samsun İşletmesi Jibs sahası 1. Faz İnşaatı

İşveren: TOROS TARIM SAN. TİC. A.Ş. (Tekfen Holding Kuruluşu)

**İşin süresi: HAZİRAN 2021- MAYIS 2022**

250.000,00 m<sup>2</sup> lık sahada 180.000,00 m<sup>2</sup> lık atık havuzu ve 20.000,00 m<sup>2</sup> lık Gölet olmak üzere iki etaptan oluşmaktadır. Bu işlerin yapılmasında Toplamda Kazı ve Dolgu ile beraber 1.650.000,00 m<sup>3</sup> Toprak hareketi olmuş , 202.000,00 m<sup>2</sup> HDPE Membran döşenerek sızdırmazlık sağlanmıştır. 25.000 m<sup>2</sup> yüksek dayanımlı keçe ile çatlak bölgesi onarımı yapılmış, 28.300 m<sup>2</sup> gaz drenaj geokompoziti, 31.000 m<sup>2</sup> P.P. drenaj keçesi döşenmiştir. 6.000,00 mt HDPE Boru döşenerek Drenaj sistemi oluşturulup, Farklı noktalara sıvı basıncı ölçümü için Piezometre cihazları kurulmuştur.

İş sürecinde 7 Ekskavatör, 3 Dozer, 2 JCB Mini Ekskavatör, 1 greyder, 1 Silindir, 1 Arazöz ve 12 adet hafriyat Kamyonu Çalışmıştır.

Anahtar teslimi olarak 12 ayda yapılmıştır.























# Rasheed Kimya Tayseb Serbest Bölgesi Hidrojen Üretim Tesisi

İşveren: RASHEED KİMYA SAN TİC. LTD. ŞTİ.

**İşin süresi: NİSAN 2020**

Zemin iyileştirmesi için Betonarme Kazık yapılması ve Tank temellerinin yapılması

Anahtar teslimi olarak 1 ayda yapılmıştır.





# Tayseb (Toros Adana Yumurtalık Serbest Bölgesi) Serbest Bölge Yemekhane ve Revir Binası İnşaatı

İşveren: TAYSEB A.Ş. (Toros Adana Yumurtalık Serbest Bölge Kurucu ve İşleticisi A.Ş.  
Tekfen Holding Kuruluşu)

**İşin süresi: Şubat 2019-Aralık 2019**

2800 kişilik kapasiteli Yemekhane Binası yaklaşık 4.300,00 m<sup>2</sup> lık kapalı alana sahip, Yemek hazırlama ve pişirme, Soğuk hava depoları, Kiler, VIP restaurant, Beyaz yaka, Mavi Yaka ve Kafeterya bölümleri ile birlikte dört ayrı bölümden oluşmaktadır.

Kaba yapı, ince yapı, elektrik, mekanik tüm imalatları anahtar teslimi olarak 10 ayda yapılmıştır.







# Tayseb (Toros Adana Yumurtalık Serbest Bölgesi) Serbest Bölge İdari Bina İnşaatı

İşveren: TAYSEB (Toros Adana Yumurtalık Serbest Bölge Kurucu ve İşleticisi A.Ş.  
Tekfen Holding Kuruluşu)

**İşin süresi: TEMMUZ 2019 / MART 2020**

TAYSEB İdari Binası 7.000,00 m2 kapalı alan ile, Serbest Bölge Müdürlüğü, Gümrük Müdürlüğü, Tayseb İdari ve Teknik birimler Bölümü, Konferans-fuaye salonundan oluşmaktadır.

Kaba yapı, ince yapı, elektrik, mekanik tüm imalatları anahtar teslimi olarak 10 ayda yapılmıştır.





# Tayseb (Toros Adana Yumurtalık Serbest Bölgesi) Serbest Bölge Giriş Takı, Gümrük Kontrol ve Güvenlik Binaları, Kiralık Ofisler İnşaata

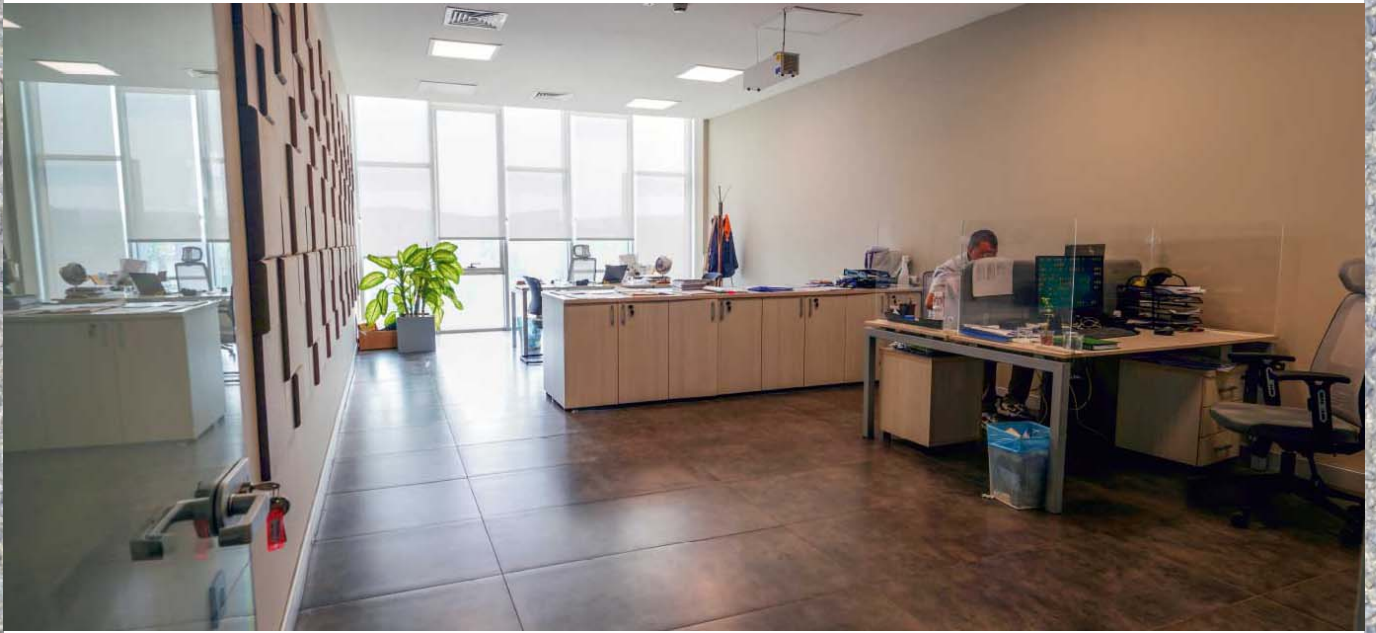
İşveren : TAYSEB (Toros Adana Yumurtalık Serbest Bölge Kurucu ve İşleticisi A.Ş.  
Tekfen Holding Kuruluşu)

**İşin süresi: HAZİRAN / ARALIK 2020**

1.000,00 m2 lik Serbest Bölge Giriş Takı (Yapı, çelik konstrüksiyon kolonlar ve uzay kafes çatı ile teşkil edilmiş ve komple alüminyum kompozit ile kaplanmıştır.), 3 adet gümrük kontrol ve 2 adet güvenlik binası, kiralık ofisler binasından oluşmaktadır.

Kaba yapı, ince yapı, elektrik, mekanik tüm imalatları anahtar teslimi olarak 6 ayda yapılmıştır.





# Toros Tarım A.Ş. Mersin İşletmesi Torbalama Binası Betonarme Güçlendirme - Renovasyon ve Çelik Konstrüksiyon Yükleme Sundurmalarının Yenilenmesi

İşveren: TOROS TARIM A.Ş. (Tekfen Holding Kuruluşu)

**İşin süresi: AĞUSTOS 2019 / NİSAN 2020**

8.000 m<sup>2</sup>'lik Torbalama binası, Temelden itibaren kolon ve kirişlerde B.A Mantolama yaparak, aşırı deforme döşemelerin tamamen kırılıp yeniden B.A döşeme yapmak suretiyle Betonarme Güçlendirmesi Yapılmıştır.

Güçlendirme sonrası Zeminler Aside dayanıklı Mastik Asfalt ile kaplanmıştır, Bütün duvarlar yıkılarak yeniden yapılmış örülüp özel Aside dayanıklı Epoksi Macun, Epoksi Astar ve Çift kat Epoksi boya ile Dış ve İç cephe Komple boyanmıştır.

Aşırı deforme olmuş b.a merdivenler yıkılarak çelik konstruksiyon merdiven yapılmıştır.

Dışardaki Çelik Sundurmalar Kumlanarak Epoksi Boya ile boyanıp Çatı Kaplamaları komple değiştirilmiştir.

Betonarme güçlendirme imalatları 4 ayda, diğer renovasyon işleri ile birlikte toplam 9 ayda yapılmıştır.





# Tekfen Holding Ulus Yerleşkesi C Blok Güçlendirme ve Renovasyonu

İşveren: TEKFEN HOLDİNG

**İşin süresi: TEMMUZ 2020 / KASIM 2020**

Temelden başlayarak Mevcut temelleri Radye temele dönüştürüp ilave perde ve Kolon mantolamaları ve ilave Kollektör Kirişler ile betonarme güçlendirme tamamlanmıştır. Yıkılan ıslak hacimler ve mutfaklar yenilenmiştir.

Anahtar teslimi olarak 5 ayda yapılmıştır.



# Tekfen Holding Ulus Yerleşkesi C Blok Güçlendirme ve Renovasyonu

İşveren: TEKFEN HOLDİNG

**İşin süresi: TEMMUZ 2020 / KASIM 2020**

Temelden başlayarak Mevcut temelleri Radye temele dönüştürüp ilave perde ve Kolon mantolamaları ve ilave Kollektör Kirişler ile betonarme güçlendirme tamamlanmıştır. Yıkılan ıslak hacimler ve mutfaklar yenilenmiştir.

Anahtar teslimi olarak 5 ayda yapılmıştır.









**isoturk**  
YAPI SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.

🏠 O.S.B. Keresteciler Sitesi 13/A Blok Kat: 4 İkitelli - Başakşehir  
İstanbul/Turkey

☎ T.: +90 212 670 42 96 (pbx)

✉ isoturk@isoturk.com.tr

📞 F.: +90 212 670 42 99

🌐 [www.isoturk.com.tr](http://www.isoturk.com.tr)

